В рабочих коллективах

На пределе...

В технической оснащении производства отдельных предприятий «Воронежсельмаш», обеспечивающего механизацию и автоматизацию почти на 90 процентов, наступило такое время много сил и внимания, чтобы не допустить тех недавних постоянных перебоев, которые в 1990 году по вине 21—30 процентов деталей и узлов, поступавших на сборку, тормозили производство. Нынешняя же потребность в комплектующих изделиях на год в год нарастала: вместо 1 миллиона в 1985 году достигла 3 миллионов. Такие крупные механические агрегаты создавались на заводе для отрасли «автомалолитраж» — комбайны «Нива» и «Колос».

Но в 1992 году такие благоприятные дни, когда ритмично и на сказывались, а не разрывались от обрубки отдельных участков, и в самодержце, стали редкостью. Ныне под производства буквально по-крас колышет: октябрь-прошлого года. С тех пор, по-

Перспективные разработки авиаконструкторов

НА СНИМКЕ: на сборочном стапеле виден самолет-ракетоносец ТУ-334.

(ИТАР—ТАСС).

П. Гальй, собкор. «Комунара».

СОВЕТЫ НА КАЖДЫЙ ДЕНЬ

Официальные разъяснения.

Приватизация вашего жилья

В соответствии с Законом РСФСР «О налоге на имущество физических лиц» с граждан, приватизировавших жилье, будет взиматься налог на имущество в размере 0,10 части процента в год со стоимости приватизированной квартиры. Освобождаются будут граждане, имеющие государственные награды, установленные знаками заслуги, особыми заслугами.

Таким Советского Союза, Герои Социалистического труда, кавалеры Славы трех степеней.

Инвалиды I и II групп, участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, другие боевые операции по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, госпиталях и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан.

Вдовы воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны, не вступившие в новый брак.

Граждане, награжденные медалью «За оборону Ленинграда».

Граждане, имеющие инвалидность — первая и вторая группы. Льготой должны воспользоваться только один из членов семьи, выписку из домовой книги оформляют на общих основаниях. И все это распространяется на членов семьи, проживающих совместно с тем, кто имеет право на льготу.

Не надо забывать и о том, что в случае, если приватизируемая квартира является собственностью предприятия, организации, учреждения, то они обязаны в течение 10 дней с момента подачи заявления гражданином выдать ему справку о принадлежности данного жилья, которая является основанием для заключения договора на передачу квартиры в собственность.

Если же квартира находится в ведении администрации района, то справка должна быть оформлена в районной администрации. Вот с этой справкой и с паспортом, а также со свидетельством о рождении детей, если они участвуют в приватизации, и с заявлением, которое можно получить в паспортном столе, и следует обратиться в бюро технической инвентаризации и регистрации. Здесь вам выдадут ордер на ордер. Получив ордер, вы должны обратиться в районную администрацию, в здание администрации района. Вам его выдадут, и вы можете приступать к оформлению документов. Вместе с членами семьи, участвующими в приватизации, вы должны написать заявление о передаче вам квартиры в собственность. Заявление подается в двух экземплярах. Один из них остается в администрации района, второй вам выдадут с отметкой о принятии заявления. Вместе с заявлением вы должны подать: Свидетельство о праве собственности на квартиру, ордер, выданный администрацией района, поквартирную карточку, выписку из домовой книги, а в случае если вы живете в квартире, принадлежащей предприятию, организации, учреждению, то справку о принадлежности данного жилья, которая является основанием для заключения договора на передачу квартиры в собственность.

Если вы хотите приватизировать комнату в коммунальной квартире, то вам необходимо получить согласие всех проживающих в ней совершеннолетних членов, а также несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. Согласие должно быть оформлено в нотариальной конторе. Если же вы хотите приватизировать комнату в общежитии, то вам необходимо получить согласие всех проживающих в ней совершеннолетних членов семьи, а также несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. Согласие должно быть оформлено в нотариальной конторе.

Если вы хотите приватизировать квартиру, в которой проживают несовершеннолетние дети, то вам необходимо получить согласие органов опеки и попечительства